

ORÇAMENTO DISCRIMINADO

SERVIÇO/ MATERIAL	Unid.	Quant.	Custo	Custo	SINAPI	Custo- BDI	Custo com BDI	Custo Unitário	VALOR DO BDI 26,37%	
			Unitário	Total	código	Unitário	Total	Total	TOTAL COM BDI	
1. SERVIÇOS PRELIMINARES/GERAIS										
1.1 Serviços Preliminares										
Projetos	Unid.	86,50	104,0462428	9.000,00	Composição	R\$ 27,44	R\$ 2.373,30	R\$ 131,48	R\$ 11.373,30	
Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas, impostos)	Unid.	1,00	3250	3.250,00	Composição	R\$ 857,03	R\$ 857,03	R\$ 4.107,03	4.107,03	
Instalação de tapume	m²	53,00	84,64	4.485,92	98459	R\$ 22,32	R\$ 1.182,94	R\$ 106,96	5.668,86	
Remoção de tapume	m²	53,00	2,84	150,52	97637	R\$ 0,75	R\$ 39,69	R\$ 3,59	190,21	
Engenheiro civil/	h	20,00	112,12	2.242,40	90777	R\$ 29,57	R\$ 591,32	R\$ 141,69	2.833,72	
Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada - não incluso mobiliário	m²	6,00	886,76	5.320,56	93584	R\$ 233,84	R\$ 1.403,03	R\$ 1.120,60	6.723,59	
Totem de identificação do Programa Avançar SUAS/RS	Unid.	1,00	1582,655	1.582,66	Composição	R\$ 417,35	R\$ 417,35	R\$ 2.000,00	2.000,00	
TOTAL				26.032,06					32.896,71	
1.2 Serviços Gerais										
Despesas Administrativas	Unid.	1,00	750,00	750,00	Composição	R\$ 197,78	R\$ 197,78	R\$ 947,78	947,78	
Máquinas e ferramentas	Unid.			0,00						
Consumos	Unid.			0,00						
Limpeza da obra	Unid.			0,00						
Transportes	Unid.	1,00	450,00	450,00	Composição	R\$ 118,67	R\$ 118,67	R\$ 568,67	568,67	
TOTAL				27.232,06					34.413,15	
2. INFRA-ESTRUTURA										
2.1 Trabalhos em Terra										
Demolições	m²									
Limpeza do terreno	m²	190,00	2,07	393,30	98519	R\$ 0,55	R\$ 103,71	R\$ 2,62	R\$ 497,01	
Escavações mecânicas	m³									
Escavações manuais	m³	12,00	129,87	1.558,44	96527	R\$ 34,25	R\$ 410,96	R\$ 164,12	R\$ 1.969,40	
Aterro e apiloamento	m³							R\$ 0,00		
Locação da obra	m²	86,50	4,50	389,25	99063	R\$ 1,19	R\$ 102,65	R\$ 5,69	R\$ 491,90	
Desmonte em rocha	m³									
2.2 Fundações e Outros Serviços										
Escoramento do terreno vizinho	Vb									
Reb. lençol freático/drenagem	Vb									
Fundações profundas	Vb	1,00	8654,23	8.654,23	Composição	R\$ 2.282,12	R\$ 2.282,12	R\$ 10.936,35	R\$ 10.936,35	
Fundações superficiais	Vb									
Vigas, baldramas e alavancas	Vb	1,00	10854,23	10.854,23	Composição	R\$ 2.862,26	R\$ 2.862,26	R\$ 13.716,49	R\$ 13.716,49	
TOTAL				21.849,45					RS 27.611,15	
3. SUPRA ESTRUTURA										
3.1 Concreto Armado										
Formas	m²	7,50	65,38	490,35	96536	R\$ 17,24	R\$ 129,31	R\$ 82,62	R\$ 619,66	

	Ferragens	und.	23,50	62,83	1.476,51	Composição	R\$ 16,57	R\$ 389,35	R\$ 79,40	R\$ 1.865,86
	Concreto	m³	4,63	497,16	2.301,85	94991	R\$ 131,10	R\$ 607,00	R\$ 628,26	R\$ 2.908,85
	Laje pré-moldada	m²	165,00	105,32	17.377,80	101963	R\$ 27,77	R\$ 4.582,53	R\$ 133,09	R\$ 21.960,33
	TOTAL				21.646,51					RS 27.354,69
4. PAREDES E PAINÉIS										
4.1	Alvenarias									
	Tijolo furado	m²	178,00	73,87	13.148,86	103324	R\$ 19,48	R\$ 3.467,35	R\$ 93,35	R\$ 16.616,21
	Tijolo maciço	m²	8,50	135,08	1.148,18	101059	R\$ 35,62	R\$ 302,78	R\$ 170,70	R\$ 1.450,96
	Bloco estrutural	m²								
	Divisórias leves	m²	55,65	112,36	6.252,83	96359	R\$ 29,63	R\$ 1.648,87	R\$ 141,99	R\$ 7.901,71
	Vergas de concreto	m³	1,10	83,03	91,33	93187	R\$ 21,90	R\$ 24,08	R\$ 104,93	R\$ 115,42
	Arremates e cunhas	Uni	1,00	480,23	480,23	Composição	R\$ 126,64	R\$ 126,64	R\$ 606,87	R\$ 606,87
4.2	Esquadrias Metálicas									
	4.2.1 Alumínio									
	Janelas	m²	12,80	417,00	5.337,60	94570	R\$ 109,96	R\$ 1.407,53	R\$ 526,96	R\$ 6.745,13
	Portas	m²	1,00	1812,54	1.812,54	102084	R\$ 477,97	R\$ 477,97	R\$ 2.290,51	R\$ 2.290,51
	Basculantes	m²								
	Gradis	m²								
	Portinhola reservatório	m²	1,00	565,37	565,37	100761	R\$ 149,09	R\$ 149,09	R\$ 714,46	R\$ 714,46
	4.2.2 Ferro									
	Janelas	m²								
	Portas	Uni								
	Basculantes	m²								
	Gradis	m²								
	Portões	m²								
	Porta corta-fogo	Uni								
	Escada marinheiro	Uni								
	Alçapão	m²								
4.3	Esquadrias de Madeira/ PVC									
	Portas	Uni	6,50	1290,00	8.385,00	90790	R\$ 340,17	R\$ 2.211,12	R\$ 1.630,17	R\$ 10.596,12
	Janelas	Uni								
4.4	Ferragens									
	Conjuntos p/portas/janelas/dobradiç	Uni								
4.5	Vidros e plásticos									
	Lisos	m²								
	Fantasia	m²								
	Temperado/laminado	m²								
	Tijolo de vidro	m²								
	Plásticos e acrílicos	m²								
	TOTAL				37.221,95					RS 47.037,37
5. COBERTURAS E PROTEÇÕES										

Serviço de calafate e limpeza	Un	1,00	721,35	721,35	Composição	R\$ 190,22	R\$ 190,22	R\$ 911,57	R\$ 911,57
Ligações e Habite-se	Un	1,00	1250,00	1.250,00	Composição	R\$ 329,63	R\$ 329,63	R\$ 1.579,63	R\$ 1.579,63
INSS da obra	Un	1,00	5464,90	5.464,90	Composição	R\$ 1.441,09	R\$ 1.441,09	R\$ 6.905,99	R\$ 6.905,99
TOTAL				14.622,37					R\$ 18.478,29
CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO				238.309,06					R\$ 301.151,16

*

Observação:

Para os itens que contenham a descrição "composição" no seu código de descrição foi utilizado um compilado de itens/ serviços existentes na tabela SINAPI.

Os demais itens que contenham o código numérico foram retirados diretamente da tabela SINAPI.- Mês referência 08/2023.

Agudo/RS, 08 de Março de 2024

José Rodrigo Rosa Canzian
Engenheiro Civil CREARS 220237